



MAA- JA RUUMIAMET

Kristo Kõrgnurm  
Jõhvi Kultuuri- ja Huvikeskus  
kristo@huvikeskus.info

Teie 29.07.2025

Meie 11.08.2025 nr 7-1/25/11604-2

### **Lennuvälja kinnisasja kasutamisest**

Pöördusite Maa- ja Ruumiameti poole 29.07.2025 kirjaga, milles palute luba Ida-Viru maakonnas Jõhvi vallas Puru külas asuva Lennuvälja kinnisasja (kinnistu registriosa nr 3649508, katastritunnus 25101:001:0301, sihtotstarve transpordimaa, pindala 419 179 m<sup>2</sup>, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV13362) kasutamiseks Jõhvi lennupäeva korraldamiseks. Kinnisasja soovite kasutada ajavahemikul 01.09.2025 - 08.09.2025. Lennuvälja kinnisasi on riigivara, mille valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet. Nimetatud kinnisasi on antud osaliselt põllumajanduslikul eesmärgil rendile Räpsi OÜ-le. Kirjas ütlete, et rentnik on kinnisasja kasutamisega nõustunud.

**Maa- ja Ruumiamet nõustub Lennuvälja kinnisasja kasutamisega Jõhvi lennupäeva korraldamiseks ajavahemikul 01.09.2025 – 08.09.2025 kui Räpsi OÜ on selleks nõusoleku andnud. Kinnisasja kasutamisel tuleb arvestada järgmiste tingimustega:**

- 1) Maa- ja Ruumiamet ei vastuta vajalike lubade, kooskõlastuste olemasolu ega ohutuse eest ning kinnisasja kasutamine toimub Jõhvi Kultuuri- ja Huvikeskuse vastutusel;
- 2) tegevusega ei kahjustata riigile kuuluva maa seisundit ega vähendada maa väärtust;
- 3) maa kasutamisel tuleb arvestada kinnisasjal olevate kitsendustega (nähtavad Maa- ja Ruumiameti kitsenduste kaardirakendusest);
- 4) Maa- ja Ruumiametile ei kaasne kinnisasja kasutamiseks andmisega rahalisi ega muid kohustusi;
- 5) pärast kinnisasja kasutamise lõpetamist tuleb koristada prügi ja taastada kinnisasja heakord;
- 6) kinnisasja omanikul on õigus nõuda kasutajalt kasutustingimuste täitmata jätmise või mittenõuetekohase täitmise tõttu tekitatud varalise kahju hüvitamist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Mai Lind

juhataja

Planeeringute kooskõlastamise ja maakasutuse osakond

Lisa: asendiplaan

Teadmiseks: Räpsi OÜ (rajakortsi@gmail.com)

Marin Must  
5392 8399 marin.must@maarium.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maarium@maarium.ee / www.maarium.ee  
Registrikood 70003098